# Your lifestyle, your home

Specificatie afwerking
Keuken, badkamer & toilet

Waterzeil • Spijkenisse

Appartementen
Bouwnummers 19 t/m 31 - 38 t/m 50

THUIS
DE SHOWROOM

WATERZEÌL

SPIJKENISSE

# Waterzeil • Spijkenisse

## Appartementen
## Bouwnummers 19 t/m 31 - 38 t/m 50

### Welkom THUIS

THUIS is dé plek waar alles samenkomt. Wij gaan er samen met jou voor zorgen dat je nieuwe woning als een echt thuis gaat voelen.

Je hebt waarschijnlijk al heel veel ideeën over hoe je straks wilt wonen. Samen met THUIS ga je op zoek naar de beste keuze voor jouw droomwoning!

In deze brochure vind je de specificaties van de afwerking van de keuken, badkamer en het toilet, zoals deze zijn opgenomen in de V.O.N.-prijs van je woning.

### Inhoud


**5** Keukeninspiratie
**6** Het keukenontwerp
**11** Badkamerinspiratie
**13** Het badkamerontwerp
**28** Een dag bij THUIS - de showroom

# Keukeninspiratie

Bij THUIS is veel mogelijk om jouw droomkeuken te realiseren. We hebben alvast een keukenontwerp voor jouw woning uitgewerkt. Deze keuken zit in de V.O.N. prijs verwerkt.

Het ontwerp is afgestemd op de keukenruimte van jouw woning. Uiteraard is het mogelijk om te kiezen voor andere werkbladen, apparatuur en opstellingen.
Zie ter inspiratie ook onze ‘Ready 2 Move in’ upgrade brochure bij de start van de verkoop.

Het team van THUIS kijkt er naar uit om je binnenkort te ontvangen en samen de keuken van je dromen te realiseren.

Aan de indicatieve visualisaties kunnen geen rechten ontleend worden.
De visualisaties zijn niet op schaal en kunnen daarnaast gespiegeld zijn.

# Het keukenontwerp

Type A - B - C
Bouwnummers 19 t/m 29 - 38 t/m 48

**THUIS**
- Keuken met greep, kleur basis wit

**SIEMENS APPARATUUR**
- Combi-oven
- RVS afzuigkap (recirculatie)
- Inductiekookplaat
- Volledig geïntegreerde vaatwasser
- Koelkast met vriesvak

**WERKBLAD**
- Multiplex 38mm met kunststof toplaag
- RVS spoelbak vlakinbouw
- Eenhendel keukenmengkraan

**Dit keukenontwerp incl. montage is opgenomen in de V.O.N. prijs van de woning**

Aan de indicatieve visualisaties kunnen geen rechten ontleend worden.
De visualisaties zijn niet op schaal en kunnen daarnaast gespiegeld zijn.

# Het keukenontwerp

Type D - E
Bouwnummers 30-31-49-50

**THUIS**
- Keuken met greep, kleur basis wit

**SIEMENS APPARATUUR**
- Combi-oven
- Volledig geïntegreerde vaatwasser
- Koelkast met vriesvak

**BORA**
- Inductiekookplaat met geïntegreerde afzuiging

**WERKBLAD**
- Multiplex 38mm met kunststof toplaag
- RVS spoelbak vlakinbouw
- Eenhendel keukenmengkraan
- TWIST contactdoos

**Dit keukenontwerp incl. montage is opgenomen in de V.O.N. prijs van de woning**

Mosa.

# Badkamerinspiratie

De interieurspecialisten van THUIS denken graag mee over de best passende indeling, tegels en producten om jouw nieuwe badkamer en toilet samen te stellen. Zie ter inspiratie ook onze ‘Ready 2 Move in’ upgrade brochure bij de start van de verkoop.

THUIS biedt alleen de beste merken en sanitair van hoogwaardige kwaliteit. Alle producten zijn op een duurzame manier geproduceerd en ontworpen om heel lang mee te gaan. Zo biedt THUIS altijd een badkamer en toilet waar je lang plezier van hebt.

# Sanitair

Type A - B - C - E
Bouwnummers 19 t/m 29 - 38 t/m 48

**WASTAFEL-OPSTELLING**
- Villeroy & Boch Architectura wastafel, wit 60x47cm
- Villeroy & Boch More To See spiegel 60x75cm
- HansGrohe Talis E 110 wastafel-mengkraan chroom
- HansGrohe afvoerplug pushopen chroom

**DOUCHE-OPSTELLING**
- HansGrohe Croma 100 Vario Ecostat Comfort douchecombinatie chroom
- Draingoot WTW RVS
- Holonite dorpel donkergrijs

**ELEKTRISCHE RADIATOR**
- Zehnder Aura 150x60cm wit

**BADKAMER VLOERTEGELS**
- Rako Extra, Dark Grey 60x60cm

**BADKAMER WANDTEGELS**
- Rako Concept, mat wit 30x60cm, ca. 262cm hoog, liggend verwerkt

**Dit badkamerontwerp is opgenomen in de V.O.N.-prijs van de woning.**

**TOILETRUIMTE**
- Villeroy & Boch Architectura DF met dikke zitting closetcombinatie wit
- Geberit Sigma 01 bedieningsplaat wit
- Villeroy & Boch Architectura fontein, kraangat rechts, wit 36x26cm
- HansGrohe Talis S fonteinkraan chroom

**TOILET VLOERTEGELS**
- Rako Extra, Dark Grey 60x60cm

**TOILET WANDTEGELS**
- Rako Concept, mat wit 30x60cm, ca. 150cm hoog, liggend verwerkt

**Dit toiletontwerp is opgenomen in de V.O.N.-prijs van de woning.**

# Het badkamerontwerp

## Type A - bouwnummers 19-21-24-27-38-40-43-46

De badkamertekening op deze pagina laat het ontwerp en de indeling van jouw badkamer zien. Deze badkamer is opgenomen in de V.O.N.-prijs van de woning. De mogelijkheden om je badkamer aan te passen vind je in de ‘Ready 2 Move in’ brochure.

Aan de indicatieve visualisaties kunnen geen rechten ontleend worden. De visualisaties zijn niet op schaal en kunnen daarnaast gespiegeld zijn. De werkelijke maatvoering en tegelverdeling worden tijdens uitvoering van het werk bepaald.

Aan de indicatieve visualisaties kunnen geen rechten ontleend worden. De visualisaties zijn niet op schaal en kunnen daarnaast gespiegeld zijn. De werkelijke maatvoering en tegelverdeling worden tijdens uitvoering van het werk bepaald.

# Het badkamerontwerp

## Type B - bouwnummers 20-22-25-28-39-41-44-47

De badkamertekening op deze pagina laat het ontwerp en de indeling van jouw badkamer zien. Deze badkamer is opgenomen in de V.O.N.-prijs van de woning. De mogelijkheden om je badkamer aan te passen vind je in de ‘Ready 2 Move in’ brochure.

Aan de indicatieve visualisaties kunnen geen rechten ontleend worden. De visualisaties zijn niet op schaal en kunnen daarnaast gespiegeld zijn. De werkelijke maatvoering en tegelverdeling worden tijdens uitvoering van het werk bepaald.

Aan de indicatieve visualisaties kunnen geen rechten ontleend worden. De visualisaties zijn niet op schaal en kunnen daarnaast gespiegeld zijn. De werkelijke maatvoering en tegelverdeling worden tijdens uitvoering van het werk bepaald.

# Het badkamerontwerp

## Type C - bouwnummers 23-26-29-42-45-48

De badkamertekening op deze pagina laat het ontwerp en de indeling van jouw badkamer zien. Deze badkamer is opgenomen in de V.O.N.-prijs van de woning. De mogelijkheden om je badkamer aan te passen vind je in de ‘Ready 2 Move in’ brochure.

Aan de indicatieve visualisaties kunnen geen rechten ontleend worden. De visualisaties zijn niet op schaal en kunnen daarnaast gespiegeld zijn. De werkelijke maatvoering en tegelverdeling worden tijdens uitvoering van het werk bepaald.

Aan de indicatieve visualisaties kunnen geen rechten ontleend worden. De visualisaties zijn niet op schaal en kunnen daarnaast gespiegeld zijn. De werkelijke maatvoering en tegelverdeling worden tijdens uitvoering van het werk bepaald.

# Het badkamerontwerp

## Type E - bouwnummers 31-50

De badkamertekening op deze pagina laat het ontwerp en de indeling van jouw badkamer zien. Deze badkamer is opgenomen in de V.O.N.-prijs van de woning. De mogelijkheden om je badkamer aan te passen vind je in de ‘Ready 2 Move in’ brochure.

Bekijk de badkamer en suite voor de woning op pagina 26.

Aan de indicatieve visualisaties kunnen geen rechten ontleend worden. De visualisaties zijn niet op schaal en kunnen daarnaast gespiegeld zijn. De werkelijke maatvoering en tegelverdeling worden tijdens uitvoering van het werk bepaald.

Aan de indicatieve visualisaties kunnen geen rechten ontleend worden. De visualisaties zijn niet op schaal en kunnen daarnaast gespiegeld zijn. De werkelijke maatvoering en tegelverdeling worden tijdens uitvoering van het werk bepaald.

# Sanitair

## Type D - E (badkamer en suite)
## Bouwnummers 30-31-49-50

**WASTAFEL-OPSTELLING**
- Villeroy & Boch Architectura wastafel, wit 60x47cm (tweemaal)
- Villeroy & Boch More To See spiegel 60x75cm (tweemaal)
- HansGrohe Talis E 110 wastafel-mengkraan chroom
- HansGrohe afvoerplug pushopen chroom

**DOUCHE-OPSTELLING**
- HansGrohe Croma 100 Vario Ecostat Comfort douchecombinatie chroom
- Draingoot WTW RVS
- Holonite dorpel donkergrijs

**ELEKTRISCHE RADIATOR**
- Zehnder Aura 150x60cm wit

**TOILET-OPSTELLING**
- Villeroy & Boch Architectura DF met dikke zitting closetcombinatie wit
- Geberit Sigma 01 bedieningsplaat wit

**BADKAMER VLOERTEGELS**
- Rako Extra, Dark Grey 60x60cm

**BADKAMER WANDTEGELS**
- Rako Concept, mat wit 30x60cm, ca. 262cm hoog, liggend verwerkt

**Dit badkamerontwerp is opgenomen in de V.O.N.-prijs van de woning.**

**TOILETRUIMTE**
- Villeroy & Boch Architectura DF met dikke zitting closetcombinatie wit
- Geberit Sigma 01 bedieningsplaat wit
- Villeroy & Boch Architectura fontein, kraangat rechts, wit 36x26cm
- HansGrohe Talis S fonteinkraan chroom

**TOILET VLOERTEGELS**
- Rako Extra, Dark Grey 60x60cm

**TOILET WANDTEGELS**
- Rako Concept, mat wit 30x60cm, ca. 150cm hoog, liggend verwerkt

**Dit toiletontwerp is opgenomen in de V.O.N.-prijs van de woning.**

# Het badkamerontwerp

## Type D - bouwnummers 30-49

De badkamertekening op deze pagina laat het ontwerp en de indeling van jouw badkamer zien. Deze badkamer is opgenomen in de V.O.N.-prijs van de woning. De mogelijkheden om je badkamer aan te passen vind je in de ‘Ready 2 Move in’  brochure.

Aan de indicatieve visualisaties kunnen geen rechten ontleend worden. De visualisaties zijn niet op schaal en kunnen daarnaast gespiegeld zijn. De werkelijke maatvoering en tegelverdeling worden tijdens uitvoering van het werk bepaald.

Aan de indicatieve visualisaties kunnen geen rechten ontleend worden. De visualisaties zijn niet op schaal en kunnen daarnaast gespiegeld zijn. De werkelijke maatvoering en tegelverdeling worden tijdens uitvoering van het werk bepaald.

# Het badkamerontwerp

## Type E (badkamer en suite) - bouwnummers 31-50

De badkamertekening op deze pagina laat het ontwerp en de indeling van jouw badkamer zien. Deze badkamer is opgenomen in de V.O.N.-prijs van de woning. De mogelijkheden om je badkamer aan te passen vind je in de ‘Ready 2 Move in’ brochure.

Aan de indicatieve visualisaties kunnen geen rechten ontleend worden. De visualisaties zijn niet op schaal en kunnen daarnaast gespiegeld zijn. De werkelijke maatvoering en tegelverdeling worden tijdens uitvoering van het werk bepaald.

Aan de indicatieve visualisaties kunnen geen rechten ontleend worden. De visualisaties zijn niet op schaal en kunnen daarnaast gespiegeld zijn. De werkelijke maatvoering en tegelverdeling worden tijdens uitvoering van het werk bepaald.

# Een dag bij THUIS

Als je bij Dura Vermeer een woning koopt, dan koop je een woning die helemaal af is. De nieuwe woning wordt aangeboden met een luxe keuken en badkamer. Optioneel kun je zelfs kiezen voor wand- en vloerafwerking, raamdecoratie of kast op maat (“Ready 2 Move in”).

Doordat wij een complete woning verkopen, is het niet mogelijk om de keuken, badkamer of toilet casco af te nemen.

Het team van THUIS kijkt er naar uit om je binnenkort te mogen ontvangen om samen jouw droomwoning te realiseren.

## Het stappenplan naar jouw droomwoning:

1. Bespreek met jouw  adviseur de indeling van jouw woning. Maak keuzes betreft afbouw, installaties en ruwbouw.
2. Creëer de badkamer en het toilet helemaal naar jouw smaak.
3. Kiezen maakt hongerig, dus geniet van een welverdiende lunch.
4. Ontwerp de keuken van jouw dromen.
5. Maak het geheel compleet met een mooie wand- en vloerafwerking, raamdecoratie of kast op maat (optioneel).
6. We sturen de offertes na je bezoek bij THUIS. Is alles akkoord? Onderteken de offertes en wij gaan voor je aan de slag.
7. Enkele weken voor de oplevering controleert THUIS de woning en de maat-voering van de keuken en installatiepunten.
8. In een laatste gesprek met de interieur-specialist bespreek je eventuele wijzigingen voor je keuken.
9. De keuzes die je bij THUIS – de showroom maakt, m.b.t. sanitair en tegelwerk, worden voor de oplevering van jouw woning aangebracht en vallen onder de SWK garantievoorwaarden.

| | voor oplevering | na oplevering |
|---|---|---|
| Keuken | | ✔ |
| Badkamer | ✔ | |
| Interieur | | ✔ |

THUIS - de showroom • Hertogswetering 157, 3543 AS Utrecht • info@thuis-deshowroom.nl • 030 634 79 79

Copyright (2022) Deze uitgave is met de grootst mogelijke zorg samengesteld. Voor eventuele wijzigingen, druk-/zetfouten of afgelastingen in de geplaatste informatie is de uitgever niet verantwoordelijk. Aan deze uitgave kunnen geen rechten worden ontleend. Niets uit deze uitgave mag op enigerlei wijze worden verveelvuldigd en/of openbaar worden gemaakt zonder schriftelijke toestemming van de uitgever.

Deze brochure is enkel bedoeld om een eerste indruk te geven van de mogelijkheden en maakt geen onderdeel uit van de koperscontractstukken behorende bij de koop- en/of aannemingsovereenkomst.